



www.unionedelmona.it

email: sue@unionedelmona.cr.it

Pec: unione.delmona@pec.regione.lombardia.it

UNIONE DI COMUNI LOMBARDA
UNIONE DEL DELMONA
Provincia di Cremona

Comuni di Gadesco Pieve Delmona – Persico Dosimo
AREA TECNICA - UFFICIO SUE – SPORTELLO UNICO EDILIZIA
Via Piazza Roma, 4 – Persico Dosimo - Tel. 0372 / 539226

SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA

TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA RELATIVI ALLE PRATICHE DELLO SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA (SUE) E SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP)

Approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione n.127 del 20/12/2022

Valevole dal

DAL 01/01/2023

A CERTIFICAZIONI		
1	CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	
a	fino a 10 mappali	€ 40,00
b	da 10 a 20 mappali	€ 80,00
c	Oltre i 20 mappali	€ 100,00
	(Le richieste di certificazioni ed attestazioni di cui al punto precedente con carattere d'urgenza da evadersi entro 7 giorni lavorativi rispetto ai 30 previsti dalla data di ricevimento comportano il pagamento dei diritti di segreteria in misura doppia)	
2	CERTIFICAZIONI PER REQUISITI ALLOGGIO	
a	senza sopralluogo	€ 25,00
b	con sopralluogo	€ 50,00
3	SCA AGIBILITA'	€ 40,00
	(per ogni unità abitativa comprese pertinenze ed accessori)	
4	CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA - EDILIZIA	
a	Certificazioni e attestazioni varie, rilascio pareri per pratiche AUA, rilascio parere per pratiche AIA, istruttoria pratiche la cui competenza per il rilascio è in capo ad altre amministrazioni, inagibilità locali, etc	€ 35,00
b	Con sopralluogo	€ 55,00
5	PRATICHE RELATIVE AI CEMENTI ARMATI	
a	Deposito pratiche cementi armati	€ 25,00
B ATTIVITA' EDILIZIA		
1	MANUTENZIONE ORDINARIA - CIA	
	Per opere di cui all'art.27 c.1 lettere "a" della L.R.12/2005	€ -
	Per opere di cui all'art. 6, c. 2, lettere da b) ad e), DPR 380/2001	€ -
a	Nuova costruzione di piccole opere/pertinenze (gazebo, capanni attrezzi, legnaie, tettoie, sono esclusi i box per ricovero automezzi) e relative varianti	€ -
2	SCIA - PERMESSO DI COSTRUIRE – CILA - CILAS	
	Per opere di cui all'art.27 c.1 lettere "b" "c" della L.R.12/2005	
a	Manutenzione straordinaria e relative varianti	€ 100,00
b	Restauro e risanamento conservativo e relative varianti	€ 100,00
c	Manutenzione straordinaria di cui all'art. 6 c. 2, lettere a), DPR 380/2001	€ 100,00
d	per eliminazione barriere architettoniche	€ -
3	SCIA - PERMESSO DI COSTRUIRE	
	Per opere di cui all'art.27 c.1 lettere "d" "e" "f" della L.R.12/2005	
a	Ristrutturazione edilizia e relative varianti	€ 125,00
b	Nuova costruzione e relative varianti	€ 125,00
c	Ristrutturazione urbanistica e relative varianti	€ 125,00
d	Interventi di urbanizzazione primaria e secondaria e relative varianti	€ 125,00
e	Nuova costruzione di piccole pertinenze (gazebo, capanni attrezzi, legnaie, tettoie, sono esclusi i box per ricovero automezzi) e relative varianti non compresi al punto 1a	€ 50,00
4	TITOLI IN SANATORIA	
a	PERMESSI DI COSTRUIRE IN SANATORIA – SCIA IN SANATORIA – CILA IN SANATORIA	€ 250,00
b	CILA IN SANATORIA - CILA TARDIVA	€ 150,00
5	AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE per interventi su aree soggette a vincolo paesaggistico/ambientale ai sensi degli artt.146 e seguenti del D.Lgs. 41/04	€ 250,00
6	PIANI ATTUATIVI NON COMPORTANTI VARIANTI URBANISTICHE	€ 250,00

7	PIANI ATTUATIVI COMPORTANTI VARIANTI URBANISTICHE (sono escluse le spese di pubblicazione che dovranno essere liquidate a parte)	€ 350,00
8	PARERI PREVENTIVI SU PRATICHE EDILIZIE (SCIA, PdC, CILA, ETC)	€ 150,00
9	PARERI PREVENTIVI SU PRATICHE EDILIZIE (Piani attuativi)	€ 250,00

C AUTORIZZAZIONI

1	AUTORIZZAZIONE ALLA MANOMISSIONE DEL SUOLO PUBBLICO	€ 25,00
2	AUTORIZZAZIONI VARIE (installazioni insegne, tende, aperture di passi carrai, plateatico, installazione ponteggi)	€ 25,00
3	PROROGHE LAVORI	€ 25,00

D VARIE

1	Sopralluogo Tecnico Comunale su richiesta	€ 50,00
2	INSTALLAZIONE IMPIANTI TELEFONIA MOBILE	
a	Richiesta di autorizzazione per l'installazione primo impianto	€ 500,00
b	Richiesta per modifica e integrazione impianti esistenti	€ 350,00

E COMMERCIO

1	Segnalazioni di Inizio Attività Produttiva (SCIAP)	€ 50,00
---	--	---------

F ACCESSO AGLI ATTI

1	Ricerca pratiche in archivio	€ 35,00
a	Rilascio copie digitalizzate non ancora in archivio spese a carico del richiedente	
b	nessun costo per la copia e l'invio di file relativi a pratiche nate in formato digitale	

MODALITA' DI VERSAMENTO DEI DIRITTI

I diritti di segreteria, pena l'improcedibilità, **vanno corrisposti al momento della presentazione della domanda relativa agli atti richiesti o depositati.**

Il pagamento potrà avvenire attraverso pagamento spontaneo sulla piattaforma MyPay di Regione Lombardia o attraverso pagamento sulle rispettive piattaforme SUE o SUAP.

Si ribadisce che le varianti alle pratiche edilizie pagano il diritto di segreteria della pratica originale.

Il pagamento può essere effettuato in ultima istanza :

tramite bonifico bancario effettuato a favore della tesoreria BancoBPM filiale di GADESCO PIEVE DELMONA

IBAN: IT91 - CIN: U - ABI: 05034 - CAB: 57320 - C/C: 00000001056

IBAN COMPLETO: IT 91 U 05034 57320 00000001056